Date: 13th February 2026

ISIN: INE526R01028
SCRIP CODE: 539017
SCRIP ID: STARHFL

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Sub: Newspaper clippings pursuant to Regulation 47 & 52(8) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 47 & 52(8) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of Newspaper Advertisement with respect to Unaudited Financial Results for the quarter ended 31st December 2025 published in the following newspapers:

"Financial Express" in English language and **"Pratahkal"** in Marathi language.

This is for your information and records.

Thanking You,

For Star Housing Finance Limited

NACHIKETA PUROHIT

Digitally signed by NACHIKETA PUROHIT
Date: 2026.02.13 14:45:42 +05'30'

Nachiketa Purohit
Company Secretary & Compliance Officer
M.No. A25011

Encl: As above

LUMBINI EDUCATION PRIVATE LIMITED

CIN: U85500RJ2023PTC086224

B-99, Hari Marg, Malviya Nagar, Jaipur-302017 (Raj) • E-mail: lumbinieducationpvtltd@gmail.com • Mob.: 8529758464

Extract of Statement of Un-Audited Standalone Financial Results for the quarter and nine months ended 31 December, 2025

Amount in hundreds except otherwise stated

S. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.03.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	6,99,805.43	6,98,006.54	6,98,630.54	20,88,847.98	19,60,306.69	57,91,195.78
2	Net Profit/(Loss) for the period before tax	(3,44,405.43)	(2,50,266.57)	(2,78,799.42)	(7,83,509.53)	(7,48,991.56)	1,29,388.69
3	Net Profit/(Loss) for the period After tax	(3,44,405.43)	(2,50,266.57)	(2,78,799.42)	(7,83,509.53)	(7,48,991.56)	1,25,340.27
4	Paid up Equity Share Capital	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00
5	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(7,70,999.02)	(4,26,593.57)	(8,61,821.31)	(7,70,999.02)	(8,61,821.31)	12,510.52
6	Net Worth	(7,69,999.02)	(4,25,593.57)	(8,60,821.31)	(7,69,999.02)	(8,60,821.31)	13,510.52
7	Earnings Per Share (of Rs. 10/-) (Not annualised)						
	1. Basic (in hundreds)	(34.44)	(25.03)	(27.88)	(78.35)	(74.90)	12.53
	2. Diluted (in hundreds)	(34.44)	(25.03)	(27.88)	(78.35)	(74.90)	12.53

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results for the quarter ended December 31, 2025 filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on website of BSE Limited (BSE): www.bseindia.com and can be accessed on the Company's website (URL: https://www.lumbinieducation.com/)
2. For the other line items referred in regulation 52(4) of the listing Regulations, pertinent disclosures have been made to BSE Limited (BSE): www.bseindia.com and can be accessed on website of BSE Limited (BSE): www.bseindia.com and can be accessed on the Company's website (URL: https://www.lumbinieducation.com/)
3. The Accounting policies adopted in the preparation of the financial results are consistent with those followed in the previous period/year unless otherwise stated.
4. Previous year's/periods figures have been regrouped/reclassified wherever necessary to conform to the current period's presentation.

Place: Jaipur
Date: 12 February, 2026

For **Lumbini Education Private Limited**
Sd/-
Sushil Kumar Agarwal
(Director)
DIN:05273356

PPGCL

PRAYAGRAJ POWER GENERATION COMPANY LTD.

Regd Office: Shatabdi Bhawan, B12 & 13, Sector 4, Gautam Budh Nagar, Noida, Uttar Pradesh-201301
Plant Adress: PO- Lohgara, Tehsil-Bara, Prayagraj (Allahabad), Uttar Pradesh-212107
Phone : +91-120-6102000/6102009, CIN: U40101UP2007SGC032835

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

Prayagraj Power Generation Company Limited has invited expression of interest (EOI) from eligible bidders for tender **"SELLING OF GYPSUM PRODUCED FROM FLUE GAS DESULPHURIZATION (FGD) PLANT"** at its 3 x 660 MW Prayagraj Thermal Power Plant located at Bara Site, Dist. Prayagraj, Uttar Pradesh, India.

TENDER REFERENCE NO.:
CC-FY26-AV-PPGCL-Gypsum-Selling-Feb'26

For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid security etc., please visit Tender section of our website **(URL: https://www.tatapower.com/tender).** Eligible bidders willing to participate may submit their EOI along with the tender fee by **24th Feb'26** EoD, for issue of tender documents.
Future corrigendum's (if any), to the above tenders will be published on Tender section on website **https://www.tatapower.com/tender** only

ICRA Limited

CIN: L74999DL1991PLC042749

Registered Office: B-710, Statesman House, 148, Barakhamba Road, New Delhi 110001
Telephone No.: +91-11-23357940 **Website:** www.icra.in; **Email ID:** investors@icraindia.com

SPECIAL WINDOW FOR TRANSFER AND DEMATERIALISATION OF PHYSICAL SECURITIES

Notice is hereby given that pursuant to Securities and Exchange Board of India ("SEBI") circular no. HO/38/13/11(2)2026-MIRSD-POD/I/3750/2026 dated January 30, 2026, a special window has been opened for one year from February 5, 2026, to February 4, 2027. This window is set up to facilitate the transfer and dematerialisation ("demat") of physical securities that were sold or purchased prior to April 1, 2019. It also covers transfer requests that were previously submitted but rejected, returned, or unattended due to incomplete documentation, process deficiencies, or other reasons. Within this period, any transferred securities must be credited to the transferee strictly in demat mode and will be subject to a one-year lock-in from the date of registration of the transfer. Please note that these securities cannot be transferred, lien-marked, or pledged during the lock-in period, and all proper procedures will be followed for such transfer-cum-demat requests. For more details, please refer to the above-mentioned SEBI circular.

Investors interested in submitting a request or taking advantage of this provision should send the necessary documents to the Registrar and Transfer Agent of ICRA Limited, M/s MUFG Intime India Private Limited, at the address provided below:

Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH-2, LSC, C-1 Block,
Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058
Tel: +91 11 49411000 and Email: investor.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Place : Gurugram
Date : February 12, 2026

For ICRA Limited
(S. Shakeb Rahman)
Company Secretary & Compliance Officer

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

Corporate Office, Chennai

Indian Bank, a leading Public Sector Bank, has floated an RFP for Supply, Installation, Implementation, Integration and Maintenance of Enterprise Data Lakehouse Solution. Interested parties may refer Bank's Website: **https://www.indianbank.bank.in/tenders/ & GeM portal for details.**

STAR HOUSING FINANCE LIMITED

HOUSING FINANCE
Star hai toh bharosa hai

CIN: L45201MH2005PLC376046
Registered office: 603, Western Edge I, Above Metro Cash & Carry, Borivali East, Mumbai 400066
E mail: compliance@starhfl.com, Contact No. 8828036610

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2025 AS PER IND AS NBFC (DIVISION III)

(Rs. In lakhs)

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31.12.2025 (Unaudited)	30.09.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.12.2025 (Unaudited)	31.12.2024 (Unaudited)	31.03.2025 (Audited)
1.	Total Income From Operations	2,581.84	2,514.93	2,348.47	7,278.02	6,707.32	9,496.27
2.	Net Profit /(loss) for the period (before Tax, Exceptional Items and/or Extraordinary Items)	76.63	230.59	250.52	484.44	1,035.66	1,418.80
3.	Net Profit/(loss) for the period (Before Tax and after Exceptional and/or Extraordinary Items)	76.63	230.59	250.52	484.44	1,035.66	1,418.80
4.	Net Profit/(loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	49.20	178.99	203.82	366.61	811.97	1,109.91
5.	Total Comprehensive income for the period [comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income(after tax)]	11.48	195.65	163.56	363.30	820.12	1,071.78
6.	Paid up Equity Share Capital (face value Rs. 5/- each)	3,948.20	3,948.20	3,948.20	3,948.20	3,948.20	3,948.20
7.	Reserves excluding Revaluation Reserves	10,717.40	10,705.93	10,182.72	10,717.40	10,182.72	10,438.87
8.	Securities Premium Account	4,228.59	4,228.59	4,234.39	4,228.59	4,234.39	4,234.39
9.	Net Worth	14,665.60	14,654.12	14,186.60	14,665.60	14,186.60	14,387.07
10.	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	1,022.21	-	2,401.35	1,022.21	2,401.35	-
11.	Debt Equity Ratio	2.80	2.67	2.81	2.80	2.81	2.81
12.	Earnings Per Share (of Rs. 5/- each)						
	Basic	0.06	0.23	0.26	0.46	1.03	1.41
	Diluted	0.06	0.23	0.25	0.46	1.00	1.40
13.	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
14.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-
15.	Debt Service Coverage Ratio	1.14	1.18	1.31	1.16	1.23	1.25
16	Interest Service Coverage Ratio (Number of times)	1.16	1.17	1.32	1.19	1.40	1.44

Notes :

a) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2025 filed with BSE Limited under Regulation 33 & Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full formats of Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2025 are available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and on Company's website at www.starhfl.com
b) The above Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on 11th February 2026.
c) The Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2025 are reviewed by the Statutory Auditors of the Company and are in compliance with the requirement of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Place : Mumbai
Date : 11.02.2026

FOR, STAR HOUSING FINANCE LIMITED
Sd/-
Kalpesh Dave
Director & Chief Executive Officer
DIN: 08221964

SOFTTECH ENGINEERS LIMITED

CIN: L30107PN1996PLC016718

Registered Office: SoftTech Towers, S NO 1/1A/7 8 15 16 17 Plot No. BCD 1-Baner, Opp. Royal Enfield Showroom, Baner Road, Pune: 411045.
Tel: +91 20 67183711 **Website :** website: www.softtech-engr.com or https://softtechglobal.com/ **Email Id :** compliance@softtech-engr.com

EXTRACTS OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Standalone						Consolidated					
		Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
		31-12-2025	30-09-25	31-12-24	31-12-25	31-12-24	31-03-25	31-12-25	30-09-25	31-12-24	31-12-25	31-12-24	31-03-25
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from Operations	3,125.07	2,571.10	2,083.14	8,274.75	6,349.33	9,335.78	3,249.07	2,681.05	2,155.07	8,631.41	6,425.09	9,524.99
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	470.31	243.94	148.98	933.79	544.24	680.32	408.69	121.23	76.63	701.25	272.29	327.11
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	304.40	243.94	148.98	767.88	544.24	602.82	191.94	121.23	76.63	484.50	272.29	327.11
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	227.42	164.36	104.35	554.76	391.84	414.01	116.75	33.28	30.94	260.37	126.73	133.07
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	222.62	160.52	103.94	543.27	390.60	409.18	98.28	34.39	26.06	242.47	127.28	131.05
6.	Equity Share Capital	1,384.21	1,384.21	1,380.71	1,384.21	1,380.71	1,380.71	1,384.21	1,384.21	1,380.71	1,384.21	1,380.71	1,380.71
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	17,203.19	1,695.36	16,530.36	17,203.19	16,530.36	16,593.44	15,676.86	15,590.54	15,346.16	15,676.86	15,449.20	15,395.08
8.	Earnings Per Share (Face Value of Rs. 10/-each) (for continuing and discontinued operations) –												
	1. Basic:	1.64	1.19	0.81	4.01	3.05	3.16	1.02	0.13	0.14	1.83	0.99	1.00
	2. Diluted:	1.64	1.19	0.80	4.00	3.04	3.15	1.01	0.13	0.14	1.83	0.99	1.00

Note : a) The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter and nine months ended Decemeber 31, 2025 reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12th February, 2026 and the same is filed with the BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarter ended Unaudited Financial Results are available on the website of Stock Exchanges at National Stock Exchange (www.nseindia.com) and Bombay Stock Exchange (www.bseindia.com) and also on the Company's website (www.softtech-engr.com).

Scan For Results

Place : Pune
Date : 12th February, 2026

For SoftTech Engineers Limited
Sd/-
Vijay Gupta
Chairman & Managing Director

THE INDIAN HOTELS COMPANY LIMITED

IHCL

Registered Office: Mandlik House, Mandlik Road, Mumbai 400 001
CIN: L74999MH1902PLC000183, Email: investorrelations@ihcltata.com, Website: www.ihcltata.com

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2025

₹ lakhs

Particulars	STANDALONE				
	Quarter Ended 31.12.2025 (Reviewed)	Quarter Ended 31.12.2024 (Reviewed)	Nine Months Ended 31.12.2025 (Reviewed)	Nine Months Ended 31.12.2024 (Reviewed)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
Total income from operations	161384	147361	371892	344021	491654
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	70339	63346	141309	126287	190327
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	113685	63346	184655	125950	188703
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	92060	46877	145430	93203	141323
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	93268	43155	145320	92150	136108
Paid-up Equity Share Capital (Face Value per share - ₹1 each)	14234	14234	14234	14234	14234
Other Equity					1111358
Earnings Per Share (of ₹1/- each) (for continuing and discontinued operations) - Basic and Diluted (in ₹) (*not annualised):	*6.47	*3.30	*10.22	*6.55	9.93

₹ lakhs

Particulars	CONSOLIDATED				
	Quarter Ended 31.12.2025 (Reviewed)	Quarter Ended 31.12.2024 (Reviewed)	Nine Months Ended 31.12.2025 (Reviewed)	Nine Months Ended 31.12.2024 (Reviewed)	Year Ended 31.03.2025 (Audited)
Total income from operations	284196	253305	692393	590940	833454
Net Profit/ (Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	92795	83403	182048	155073	227325
Net Profit/ (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	120346	83403	209599	185809	257805
Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	95424	63253	160182	147543	203809
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	106958	52644	189812	152740	208055
Paid-up Equity Share Capital (Face Value per share - ₹1 each)	14234	14234	14234	14234	14234
Other Equity (including Non-controlling interest)					1227327
Earnings Per Share (of ₹1/- each) (for continuing and discontinued operations) - Basic and Diluted (in ₹) (*not annualised):	*6.35	*4.09	*10.43	*9.73	13.40

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of the Statement of Standalone and Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Statement of Standalone and Consolidated Financial Results for the quarter and nine months are available on the websites of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website at www.ihcltata.com. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.
2. The above results have been reviewed by the Audit and Compliance Committee of the Board and approved by the Board of Directors at its meetings held on February 12, 2026. The results have been reviewed by the Statutory Auditors of the Company.
3. The above results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.

Mumbai
February 12, 2026

Puneet Chhatwal
Managing Director & CEO
(DIN: 07624616)

FORCE MOTORS LIMITED

CIN L34102PN1958PLC011172
Regd. Office : Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035, INDIA.
Tel. : +91 20 27476381 E-mail : compliance-officer@forcemotors.com
Website : www.forcemotors.com

FORCE

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE OF POSTAL BALLOT ('Notice') is hereby given that pursuant to Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the 'Act') if any, read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the 'Rules'), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the 'SEBI Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India (the 'SS-2'), read with relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India from time to time (the 'MCA Circulars'), and subject to other applicable laws, rules and regulations, if any, Postal ballot Notice has been sent to the shareholders seeking their consent on below mentioned Special Resolutions, proposed to be passed by the shareholders by voting through electronic means only ('remote E-Voting'):

S.N.	Description of Resolutions	Type of Resolutions
1	Appointment of Mr. Gautam Hemant Bambawale (DIN: 08365776) as an Independent Director of the Company for the first term of 5 years w.e.f. Friday, 19th December, 2025.	Special
2	Appointment of Mr. Nitin Nandkishor Kareer (DIN: 01624863) as an Independent Director of the Company for the first term of 5 years w.e.f. Friday, 19th December, 2025.	Special
3	Appointment of Lt. Gen. Vinod Gulabrao Khandare (Retd.) (DIN: 11363013) as an Independent Director of the Company for the first term of 5 years w.e.f. Thursday, 29th January, 2026.	Special

In compliance with the applicable MCA circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice by e-mail to the Members on Thursday, 12th February, 2026, whose names appear in the Register of Members/Register of beneficial owners as on Friday, 6th February, 2026 ('Cut-off Date'). In view of the MCA circulars and in compliance with the provisions of Section 108 and other applicable provisions of the Act read with the applicable Rules made thereunder and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing facility to the Members to cast their votes through electronic voting system ('remote e-voting') only on the e-voting platform provided by National Securities Depository Limited ('NSDL').

Further, in compliance with requirements of applicable MCA Circulars, physical copy of the Notice along with postal ballot forms and prepaid business envelope were not sent to the members for this postal ballot, accordingly, members are required to communicate their assent or dissent through remote e-voting process only.

The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at www.forcemotors.com, website of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. Members, who have not received the postal ballot notice, may apply to the Company/NSDL and obtain the same and the same can also be downloaded from the aforesaid websites.

The voting rights of the Members shall be reckoned with respect to the equity shares held by them as on Friday, 6th February, 2026 (Cut-off date). Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.

Members are requested to carefully read all the notes as set out in the Postal Ballot Notice for the process and manner of casting vote through remote e-voting.

E-Voting period shall commence from Friday, 13th February, 2026 (9:00 a.m. IST) and end on Saturday, 14th March, 2026 (5:00 p.m. IST); after which the remote e-voting facility shall not be allowed by NSDL.

Subject to receipt of the requisite number of votes, the Resolutions shall be deemed to have been passed on the last date of remote E-Voting i.e., Saturday, 14th March, 2026.

Results of the voting will be announced within the statutory timeline for declaring results i.e. within two working days of conclusion of the e-voting period at the Registered Office of the Company by placing the same along with the Scrutinizer's report on the Company's website at www.forcemotors.com, and on NSDL's website at, www.evoting.nsdl.com and simultaneously shall also be communicated to BSE and NSE.

In case of any query/grievance regarding e-voting, kindly contact the following persons or refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and e-voting manual available at downloads section at www.evoting.nsdl.com:

Mr. Sagar Gudhate, Sr. Manager, **National Securities Depository Limited,** Add: Trade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013. E-mail ID: evoting@nsdl.com Contact no: +91 22 4886 7000	**Mr. Rohan Sampat,** **Company Secretary & Compliance Officer,** **Force Motors Limited,** Add: Mumbai-Pune Road, Akurdi, Pune - 411 035. E-mail ID: compliance-officer@forcemotors.com Contact no: +91 20 2747 6381

Members who have not registered their e-mail address and mobile number or who are holding shares in physical form are requested to register the same with the Company by writing an e-mail to compliance-officer@forcemotors.com or sandip.pawar@in.mpms.mufg.com along with scanned copy of the self-attested PAN, duly filled and signed form ISR-1 and members holding shares in dematerialised mode are requested to register/update their email addresses and mobile number with their respective DPs in order to receive timely communications.

Place: Pune;
Date: 12th February, 2026

For **Force Motors Limited**
Sd/-
Rohan Sampat
Company Secretary & Compliance Officer

epaper.financialexpress.com

वरळीतील संक्रमण शिबिराच्या बांधकामाला उच्च न्यायालयाची तात्काळ स्थगिती

मुंबई, दि. १२ (प्रतिनिधी) : मुंबई महापालिकेने पत्र पाठवूनही झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने संक्रमण इमारतींच्या बांधकामाला परवानगी दिली, असे निरीक्षण नोंदवत वरळी येथील संक्रमण शिबिराचे बांधकाम तत्काळ थांबवा, पुढील आदेशापर्यंत कोणतेही काम करू नका, असे आदेश उच्च न्यायालयाने झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाला (एसआरए) दिले आहेत.

एसआरएने २६ डिसेंबर २०२५ रोजी महाराष्ट्र नगररचना (एमआरटीपी) कायद्यांतर्गत संक्रमण शिबिराचे काम थांबवण्याची नाटीस जारी केली. त्या नोटिशीला आव्हान देत वरळी अर्बन डेव्हलपमेंट प्रोजेक्ट एलएलपी यांनी उच्च न्यायालयात याचिका दाखल केली आहे. त्या याचिकेवर सुनावणी करताना न्यायमूर्ती गिरीश कुलकर्णी आणि न्यायमूर्ती आरती साठे यांच्या खंडपीठाने संक्रमण शिबिराचे बांधकाम तत्काळ थांबवण्याचे आदेश दिले.

ESCORP ASSET MANAGEMENT

एस्कॉर्प ॲसेट मॅनेजमेंट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ६०, खटाऊ बिल्डिंग, तळ मजला, अल्केश दिनेश मोदी मार्ग, फोर्ट, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ००१.
दूर. ०२२-६२१६६९९९ **सीआयएन :** L17121MH2011PLC213451
वेबसाइट : www.escorpamc.co.in **ईमेल :** info@escorpamc.co.in

३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नउ महिने अखेरकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांचा (स्थायी) अहवाल

(रु. लाखांमध्ये)

अनु. क्र.	विवरण	स्थायी अहवाल				
		तिमाही अखेर		नउ महिने कालावधी अखेर		वर्ष अखेर
		३१.१२ २०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	एकूण उत्पन्न	१३६.६३	१०९७.३४	३६७.२४	१७२२.३०	१९५९. ७४
२	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (करपूर्व, अपवादात्मक आणि/किंवा अतिविशेष बाबी)	१२७.५८	१०९०.१५	३४४.५८	१६९८.५७	१९१२.१४
३	करपूर्व कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अतिविशेष बाबी पश्चात)	१२७.५८	१०९०.१५	३४४.५८	१६९८.५७	१९१२.१४
४	कर पश्चात कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अतिविशेष बाबी पश्चात)	१०६.३४	९१९.४२	२८५.७१	१४४९.२८	१६२८.४०
५	कालावधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न (करानंतरच्या कालावधीसाठी नफा/तोटा समाविष्ट करून) आणि इतर व्यापक उत्पन्न (कर पश्चात)	१६७.४९	४७८.५७	५५६.५८	७४८.४१	१७३६.८५
६	इक्विटी शेअर भांडवल	१,१११.६७	१,१११.६७	१,१११.६७	१,१११.६७	१,१११.६७
७	राखीव निधी (३१.०३.२०२४ च्या लेखापरीक्षित आर्थिक निकालात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकन राखीव निधी वगळून)	५५५६.९३	३८२०.०८	५५५६.९३	३८२०.०८	३८२०.०८
८	प्रति शेअर कमाई (प्रत्येकी रु १०/-) (चालू आणि खंडित केलेल्या ऑपरेशन्ससाठी) -					
	१ मूळ :	०.९६	८.२७	२.५७	१३.०४	१४.६५
	२ सौम्य :	०.९६	८.२७	२.५७	१३.०४	१४.६५

टीप :

ए) मागील कालावधीतील आकडेवारी तुलनात्मक करण्यासाठी आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित/पुनर्वर्गीकृत करण्यात आली आहे.

बी) कंपनीकडे फक्त एकच व्यवसाय आहे ज्यामध्ये ती कार्यरत आहे उदा. वित्तीय सेवा आणि संबंधित क्रियाकलाप.

सी) या निकालांचा वैधानिक लेखापरीक्षकांकडून मर्यादित आढावा घेण्यात आला आहे.

डी) ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीतील वरील निकालांचा आढावा १२ फेब्रुवारी २०२६ रोजी झालेल्या लेखापरीक्षण समितीच्या बैठकीत घेण्यात आला आणि १२ फेब्रुवारी २०२६ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या बैठकीत त्याला मान्यता देण्यात आली.

ई) कंपनी चालू आर्थिक वर्षात बीएसईच्या मुख्य मंडळात यशस्वीरित्या स्थलांतरित झाली आहे. या स्थलांतराच्या परिणामी, आणि मुख्य मंडळात सूचीबद्ध संस्थांना लागू असलेल्या नियामक आवश्यकतांनुसार, कंपनीने ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नउ महिनेसाठी प्रथमच त्यांचे तिमाही आर्थिक निकाल तयार केले आहेत आणि सादर केले आहेत. पूर्वी, कंपनी एसएमई मंडळात सूचीबद्ध असल्याने, तिला आर्थिक निकाल तयार करणे आणि उघड करणे आवश्यक होते. ३१ मार्च २०२५ रोजी संपलेल्या अर्धवर्षापर्यंत अर्धवार्षिक आधारावर.

एफ) सदर अर्ध वर्ष वित्तीय अहवाल कंपनीची वेबसाइट http://www.escorpamc.co.in/investor-relations.html वर उपलब्ध आहे.

एस्कॉर्प ॲसेट मॅनेजमेंट लिमिटेडकरिता
सही/-
श्रीपाल शाह
संपूर्ण वेळ संचालक
डीआयएन : ०१६२८८५५

तारीख : १२ फेब्रुवारी २०२६
ठिकाण : मुंबई

INDO EURO INDCHEM LIMITED

CIN :L24100MH1990PLC057190

Registered Off: B-9 to B-16, M.I.D.C. Osmanabad – 413 501 (Maharashtra)
Corp Off: 78/c The Dawn Bldg., 1st Floor, 7th Golibar Road, Santacruz (East), Mumbai – 400 055.
Email: rinkupoly@rediffmail.com

Extract of Unaudited Statement of Standalone Financial Results for the Quarter ended 31st December, 2025.
Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

(In Lakhs)

PARTICULARS	Standalone					
	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
	31.12.2025 (UnAudited)	30.09.2025 (UnAudited)	31.12.2024 (UnAudited)	31.12.2025 (UnAudited)	31.12.2024 (UnAudited)	31.03.2025 (Audited)
Total income from operation (net)	125.74	281.16	422.56	560.65	1006.93	1388.59
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1.24	12.41	29.03	33.67	60.01	39.63
Net Profit / (Loss) for the period before tax Exceptional and /or Extraordinary items)	1.24	12.41	29.03	33.67	60.01	39.63
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.94	9.41	21.03	25.37	44.01	36.23
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]			-		44.01	74.54
Equity Share Capital	903.47	903.47	903.47	903.47	903.47	903.47
Reserves as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year						124.89
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for 1. Basic: 2. Diluted:	0.00	0.18	0.23	0.03	0.49	0.40

NOTE :- The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website:. www.indoeuroindchem.com

For Indo Euro Indchem Limited
Mr. Vardhman Shah
DIN: 00334194
Managing Director

PLACE : MUMBAI
DATE : 11.02.2026

रोज मर्क लिमिटेड

सीआयएन : L93190MH1985PLC035078
नोंदणीकृत कार्यालय : १५/बी/४, न्यू सायन सीएचएस, एसआयईएस कॉलेज, डी मार्टच्या मागे, सायन पश्चिम, मुंबई ४०००२२

३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही व नउ महिने अखेरसाठी अलेखापरीक्षित वित्तीय अहवालाचा सारांश

(प्रति शेअर उत्पन्न वगळता रु. लाखात)

अ. क्र.	विवरण	स्थायी						एकत्रित					
		तिमाही अखेर			नउ महिने अखेर		वर्ष अखेर	तिमाही अखेर			नउ महिने अखेर		वर्ष अखेर
		३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५	३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१४२.४७	७४.५७	१४६.०८	२८८.६०	२०७.६०	३१९.५१	२,१५०.५०	१,७४८.९६	२९८.९१	६,११४.४७	४४०.९६	७,९०९.०५
२	कर व अतिविशेष बाबी पूर्व निव्वळ नफा	७.२४	१.०७	३.५४	१५.६५	(२२.३६)	१९.८९	२९२.४२	३५८.२३	४५.०२	१,२८१.५३	८.९१	१,६२१.३४
३	कर पश्चात निव्वळ नफा	६.९६	०.८९	११.०९	९.१४	(१५.६५)	१९.५५	२९२.१४	३५८.०५	४७.४३	१,२७५.०२	१०.६०	१,६१३.३०
४	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	-	-	-	-	-	-	-					
५	प्रदानित इक्विटी शेअर भांडवल												
	(प्रति १० रुपये दर्शनी मूल्य)	५९४.२८	५५३.७३	५०८.०८	५९४.२८	५०८.०८	५५२.९३	५९४.२८	५५३.७३	५०८.०८	५९४.२८	५०८.०८	५५२.९३
६	प्रति शेअर कमाई (प्रत्येकी रु. १०/-)												
	ए) मूलभूत (रु.)	०.१२	०.०२	०.२२	०.१६	(०.३१)	०.४०	१.४४	१.९५	०.९३	६.६७	०.२१	(१.१६)
	बी) सौम्य (रु.)	०.१२	०.०२	०.२२	०.१६	(०.३१)	०.३५	१.४४	१.९५	०.९३	६.६७	०.२१	(१.००)

टीप :

१. सदर निकाल कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित केलेल्या भारतीय लेखा मानकांनुसार (आयएनडी एएस म्हणून संदर्भित) ३४ अंतरिम आर्थिक अहवालानुसार तयार केले गेले आहेत (भारतीय अकाउंटिंग स्टँडर्ड्स) नियम वेळोवेळी सुधारित केले आहेत.

२. ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीचे वरील अलेखापरिक्षित आर्थिक निकाल लेखापरीक्षण समितीने पुनरावलोकन केले आहेत आणि त्यानंतर १२ फेब्रुवारी २०२६ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकींमध्ये संचालक मंडळाने मंजूर केले आहेत. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी या आर्थिक निकालांचा मर्यादित आढावा घेतला आहे आणि त्यावर एक असुधारित पुनरावलोकन निष्कर्ष जारी केला आहे.

३. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी ३१/१२/२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीच्या अलेखापरिक्षित निकालांचा मर्यादित आढावा घेतला आहे.

४. कंपनीकडे एकच अहवाल देण्यायोग्य व्यवसाय विभाग आहे. म्हणून, भारतीय लेखा मानक (इंड एएस) १०८ - ऑपरेटिंग सेगमेंट्स च्या आवश्यकतांनुसार विभागवार प्रकटीकरणासाठी स्वतंत्र माहिती दिलेली नाही.

५. संबंधित मागील कालावधीसाठीचे आकडे तुलनात्मक करण्यासाठी आवश्यकतेनुसार पुनर्गठित/पुनर्वर्गीकृत केले आहेत.

मंडळाच्या वतीने व त्यांच्याकरिता
सही/-
वैशाली पारकर कुमार
कार्यकारी संचालक

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२ फेब्रुवारी, २०२६

भरधाव कारची धडक; डिलिव्हरी बॉयचा मृत्यू, तिघे अटकेत

पुणे, दि. १२ (वार्ताहर) : ऑनलाइन शॉपिंग साईटच्या माध्यमातून घरगुती सामानाची डिलिव्हरी करण्यासाठी जात असलेल्या तरुणाचा मद्यधुंद चालकाने चालविलेल्या भरधाव कारच्या धडकेत मृत्यू झाल्याची घटना वडगाव बुद्रुक येथील सिंहगड कॉलेज रोडवरील क्रिकेट मैदानाजवळ घडली. धडक दिल्यानंतर कारचालकाने जखमीला मदत न करता घटनास्थळावरून पळ काढल्याने संताप व्यक्त केला जात आहे.

राहुल दिनकर पवार (वय ३०, रा. मु.पो. पाटण, ता. सिंदखेडा, जि. धुळे) असे मृत्यू झालेल्या डिलिव्हरी बॉयचे नाव आहे. याप्रकरणी सोजल शामराव औटी (वय २२, रा. शेलपिंपळगाव, आळंदी), अभिषेक संजय शिंदे (वय २१, रा. कोळणे फाटा, आळंदी) आणि विघ्नहर्ता शामराव औटी (वय २७, रा. शेलपिंपळगाव, आळंदी, पुणे) यांच्याविरुद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला असून तिघांना पोलिसांनी ताब्यात घेतले आहे.

हा अपघात १० फेब्रुवारी रोजी रात्री साडेअकराच्या सुमारास घडला. राहुलचा मित्र कैलास विक्रम डोईफोडे यांनी याबाबत फिर्याद दिली आहे. तपास अधिकारी पोलिस उपनिरीक्षक माधुरी काजळे यांनी सांगितले की, आरोपी मद्यधुंद अवस्थेत कार चालवत असल्याचे प्राथमिक तपासात निष्पन्न झाले असून तिघांना अटक करण्यात आली आहे.

इनोवासिंथ इन्वेस्टमेट्स लिमिटेड

सीआयएन : L67120MH2008PLC178923
नोदणीकृत कार्यालय : जुना मुंबई-पुणे रोड, खोपोली, खोपोली, रायगड (महाराष्ट्र) ४१० २०३ महाराष्ट्र भारत.
वेबसाइट : www.innovassynthinvestments.in
ई-मेल : secretarial@innovassynthininvestments.in

दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही अखेरकरिता अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

(रु. लाखात)

अ. क्र.	विवरण	तिमाही अखेर दि. ३१ डिसेंबर, २०२५	वर्ष अखेर ३१ मार्च, २०२५	तिमाही अखेर दि. ३१ डिसेंबर, २०२४
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२,२०७.७८	१०,००९.०७	५,११०.६३
२.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
	(कर, अतिविशेष व अतिसामान्य बाबींपूर्व)	(७८२.७०)	१,५९६.४१	८८६.८९
३.	कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व अतिसामान्य बाबींपश्चात)	(८३२.९२)	१,५६२.८९	८८२.७६
४.	कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व अतिसामान्य बाबींपश्चात)	(७७९.७२)	२,०१४.५०	९१९.१३
५.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता (कर पश्चात) तोटा समाविष्ट व अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात)	(७६४.४३)	२,००४.६४	८९८.५३
६.	इक्विटी भाग भांडवल	७,५४४.९३	२,७९८.४३	२,७९८.४३
७.	राखीव (मूल्यांकन आरक्षित वगळता) गत वर्ष* लेखापरीक्षित ताळेबंदामध्ये निर्देशित	-	-	-
८.	उत्पन्न प्रति शेअर (रु. १०/- प्रत्येकी) **			
	(चालू व खंडित कार्यचलनाकरिता)			
	१. मूळ	(१.०३)	४.०५	१.२२
	२. सौम्य	(१.०३)	४.०५	१.२२

दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी अखेर तिमाहीकरिता कंपनीच्या स्थायी व एकत्रित लेखापरीक्षित वित्तीय अहवाल दि. १० फेब्रुवारी, २०२६ रोजी आयोजित त्यांच्या सभेमध्ये लेखा समितीद्वारे पाहण्यात आला आहे व दि. १० फेब्रुवारी, २०२६ रोजी आयोजित त्यांच्या सभेमध्ये संचालक मंडळाद्वारे मंजूर केला आहे. कंपनीचा वैधानिक अहवाल दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ रोजी तिमाही अखेरकरिता निर्धारित करण्यात आला आहे.

टीप : वरील हे सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेजेससह दाखल दि. ३१ डिसेंबर, २०२५ करिता तिमाही अखेर वित्तीय अहलवाचा संपूर्ण प्रारूप आहे. तिमाही वित्तीय अहवालाचा संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेज वेबसाइट **www.bseindia.com** वर व कंपनीची वेबसाइट **www.innovassynthinvestments.in** वर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने व त्यांच्याकरिता
इनोवासिंथ टेक्नोलॉजीस (इंडिया) लिमिटेड
(पूर्वी इनोवासिंथ इन्वेस्टमेट्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
सही/-
डॉ. हार्दिक जोशीपुरा
एमडी व सीईओ
डीआयएन : ०९३९२५११

ठिकाण : खोपोली
दि. १० फेब्रुवारी, २०२६

SBFC एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय :- युनिट क्रमांक १०३, पहिला मजला, सी अँड बी स्क्वेअर, संगम कॉम्प्लेक्स, चकाला गाव, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९.

मागणी सूचना

ज्याअर्थी येथे उल्लेख केलेल्या कर्जदारांनी/सह-कर्जदारांनी एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेडकडून आर्थिक मदत घेतली होती. आम्ही असे नमूद करतो की आर्थिक मदत मिळवूनही, कर्जदारांनी/गहाणखतदारांनी देय तारखेनुसार व्याज आणि मुद्दल रकमेची परतफेड करण्यात विविध चुटी केल्या आहेत. एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या आदेशानुसार, रिझर्व्ह बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार, एसबीएफसीच्या पुस्तकांमध्ये येथे नमूद केलेल्या संबंधित तारखांना खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत केले आहे. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सह वाचलेल्या कलम १३(१२) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खालील कर्जदारांना/गहाणखतदारांना नोटिसमध्ये नमूद केलेली रक्कम, नोटिसमध्ये नमूद केलेल्या रकमेवर करारानुसार व्याज आणि आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादींवर परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे. नोटिस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देयकाच्या तारखेपर्यंत रक्कमेचे प्रदान करावे.

त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यांवर त्यांना जारी केलेल्या नोटिसा परत आल्या आहेत आणि त्यामुळे त्यांना सार्वजनिक सूचनेद्वारे त्याबद्दल कळविण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव / पत्ता	मागणी सूचना आणि एनपीएची तारीख	कर्ज व थकित रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचा मालमत्ता पत्ता
१. श्री. शुभम सुनिल सागळे २. श्रीम. मालिनी सुनिल पाटणे त्यांचा पत्ता : महालक्ष्मी ज्वेलर्स, प्रॉपर्टी क्र. ४२१/१, वॉर्ड क्र. ९, नझुल प्लॉट क्र. १६३, शीट क्र.२, मेन चौक, बाभूळगाव, मौजे-बाभूळगाव, तालुका बाभूळगाव, जिल्हा यवतमाळ, पिनकोड-४४५ १०१ व तसेच पत्ता : १ए. श्री. शुभम सुनिल सागळे फिल्ड सर्व्हे क्र. २०, गट क्र. ६८, मौजे गणोरी तालूका बाभुलगाव, जिल्हा यवतमाळ ४४५ १०१.	सूचना तारीख : २२ जानेवारी २०२६ एनपीए तारीख : (एनपीए) ०३-जानेवारी -२०२६	**कर्ज खाते क्रमांक ४०२१०६०००२६२२०८-सी (पीआर०१२७९७९१) आणि ४०२१०६०००२७२९५१-सी (पीआर०१२७९९०३) आणि ४०२१०६०००२९५७५० (पीआर०१३५२६८६) कर्जाची रक्कम रु. ४२०००००/- (रुपये बेचाळीस लाख फक्त) त्यापैकी सुविधा करार क्रमांक ४०२१०६०००२६२२०८-सी (पीआर०१२७९७९१) साठी रु. २५०००००/- आणि सुविधा करार क्रमांक ४०२१०६०००२७२९५१-सी (पीआर०१२७९९०३) साठी रु. १३०००००/- आणि सुविधा करार क्रमांक ४०२१०६०००२९५७५० (पीआर०१३५२६८६) साठी रु. ४०००००/- एकूण थकबाकी रक्कम : ०९ जानेवारी २०२६ रोजी रु. ३८६०२५७/- (रुपये अडतीस लाख साठ हजार दोनशे सत्तावन्न फक्त) आणि १० जानेवारी २०२६ पासून लागू न केलेले व्याज,**	मौजे गणोरी, तहसील बाभूळगाव, जिल्हा यवतमाळ येथे स्थित ६९.७० चौ.मी. क्षेत्रफळ सर्वेक्षण क्रमांक २०, गट क्रमांक ६८ (भाग), लेआउट प्लॉट क्रमांक ५ (भाग), सुमारे १०४.५५ चौ.मी. क्षेत्रफळाचे मापन आणि ६९.७० चौ.मी. क्षेत्रफळाचे बांधकाम असलेले सर्व मालमत्तेचे तुकडे आणि पार्सल. उपरोक्त मालमत्तेची सीमा :- पूर्वेकडे - लेआउट प्लॉट क्रमांक ४ पश्चिमेकडे - लेआउट प्लॉट क्रमांक ६ उत्तरेकडे - श्री. रमेश टोटे दक्षिणेकडे प्लॉट - लेआउट रोड
१. मे. धनश्री कन्स्ट्रक्शन, २. श्री. प्रविण बलीराम पाटील ३. श्रीम. मनिषा प्रविण पाटील त्यांचा पत्ता : संपूर्ण इमारत (तळ + ०३ मजले) विघ्नहर सोसायटी, ऑफ पुणे बँगलोर हायवे, सर्व्हे क्र. १३२, वारजे, तालूका हवेली, जिल्हा पुणे पिन कोड ४११ ०५८.	मागणी सूचना तारीख : २२ जानेवारी २०२६ एनपीए तारीख : (एनपीए) : ०३ जानेवारी, २०२६	**कर्ज खाते क्रमांक ४०२१०६०००००४२५७५-सी (पीआर००८१३०३९) आणि ४०२१०६०००००८६२४८-सी (पीआर००९५५८५५) कर्जाची रक्कम रु. २०५००००/- (रुपये वीस लाख पन्नास हजार फक्त) त्यापैकी सुविधा करार क्रमांक ४०२१०६०००००४२५७५-सी (पीआर००८१३०३९) साठी रु. १५५०००/- आणि सुविधा करार क्रमांक ४०२१०६०००००८६२४८-सी (पीआर००९५५८५५) साठी रु. ५०००००/- कर्जाची थकबाकी रक्कम रु. १७०४६७१/- (रुपये सतरा लाख चार हजार सहाशे एकहत्तर फक्त) आणि १० जानेवारी २०२६ पासून लागू न केलेले व्याज.**	गाव वारजे एसआर क्रमांक १३२/१/१, एकूण भूखंड क्षेत्र ०१ आर, आणि बांधकाम तळमजला, प्रशासकीय क्षेत्र ७०.१९ चौ.मी., पहिल्या मजल्यावरील प्रशासकीय क्षेत्र ७०.१९ चौ.मी., दुसऱ्या मजल्यावरील प्रशासकीय क्षेत्र ७०.१९ चौ.मी., तिसऱ्या मजल्यावरील प्रशासकीय क्षेत्र ७०.१९ चौ.मी., एकूण बांधकाम क्षेत्र २८०.७६ चौ.मी., या मालमत्तेवरील सर्व मालमत्तेचा तुकडा आणि पार्सल व गाव वारजे, तालूका-हवेली, जिल्हा-पुणे आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि उपनिबंधक, हवेली पुणे यांच्या अधिकारक्षेत्रात, पिनकोड-४११ ०५२. उपरोक्त मालमत्तेची सीमा :- पूर्वेकडे- श्री. राजेंद्र पाटील यांची मालमत्ता पश्चिमेकडे - सर्व्हे क्रमांक १३२ भाग त्रिलोक सोसायटी उत्तरेकडे सर्व्हे क्रमांक १३२ भाग आणि दक्षिणेकडे १० फिट अंतर्गत रस्ता - श्री. दत्तात्रय साळवी यांची मालमत्ता

वर नमूद केलेल्या परिस्थितीत, वरील कर्जदारांना, सह-कर्जदारांना, या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत भविष्यातील व्याज आणि लागू शुल्कासह वर नमूद केल्याप्रमाणे थकबाकी भरण्याची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या मुदतीनंतर कायद्याच्या कलम १३(४) आणि त्याअंतर्गत लागू असलेल्या नियमांनुसार कर्जदार आणि गहाणखतदारांच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेण्यासह सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध पुढील पावले उचलली जातील.

कृपया लक्षात ठेवा की सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ (१३) अंतर्गत, कोणताही कर्जदार, सुरक्षित धनकोच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय, सूचनेत उल्लेख केलेली त्याची कोणतीही सुरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही.

सही/-
अधिकृत अधिकारी
एसबीएफसी फायनान्स लिमिटेड

दिनांक: १२ फेब्रुवारी २०२६
ठिकाण: यवतमाळ/पुणे/महाराष्ट्र

PUBLIC NOTICE

All concerned are hereby informed that my client MEHUL ATUL SHAH, residing at ROOM NO. 201, PRASHANTI, DEVIDAS MARG, NEAR MTNL HOSTEL, BORIVALI WEST, Mandapeshwar, Mumbai, Maharashtra, 400103. My client says that he is lawful owner of Land lying and being situated at Plot No. 3, together with Industrial Shed, admeasuring 4130 Sq. Ft., on the land admeasuring 767.62 Sq. being survey no. Survey No. 441, Hissa No. 3, Situated at Village Mahim, Tal. Palghar, Dist. Thane-401404.

My client has also lodged online Police N.C. with Borivali Police station Complaint Id 16132/2026 dated 12/02/2026.

My client state that the following relevant documents regarding the said Land has been lost misplaced by my client as under.

1. Original Registered Deed of Conveyance dated 30/07/1987 reg. No. 829/1987 executed by Mr. Ramkaram B. Dubey in favour of M/s. Palghar Land Development Corporation.

2. Original Stamped and Registered Sale Deed dated 04th June, 1988 for the aforesaid property BETWEEN M/s. Palghar Land Development Corporation (therein referred to as the "Vendors") AND M/s. Visina SalesPvt. Ltd (therein referred to as the "Purchaser/s"), bearing registration number CHHA/628/1988

3. Original Registered Deed of Conveyance dated 22/03/2005 executed by M/s. Visina Sales Pvt. Ltd. through Director Mr. Kaushal Vishambarlal Khetan in favour of M/s. Shiv Shakti Metal Industries along with SDR, RR and Index II. reg. No. PLR/1007/2005.

4. Original Registered Deed of Conveyance dated 07/05/2008 executed by M/s. Shiv Shakti Metal Industries in favour of M/s. Maxwell Metallic Wires Private Limited along with SDR, RR and Index II PLR/2703/2008.

5. Stamped and Registered Sale Deed dated 01 June, 190 for the aforesaid property BETWEEN M/ Palghar Land Development Corporation (therein referred to as the "Vendor") AND M/s. Visina Sales Pvt. Ltd (therein referred to as the "purchaser/" bearing registration number CHHA/678/1988.

6. Registered Agreement for Sale dated 15th December, 2022 for the aforesaid property BETWEEN JM Financial Asset Reconstruction Company Limited (therein referred to as the "JMFARC/Secured Creditor") AND M/s. Maxwell Metallic Wires Private Limited (therein referred to as the "Borrower") AND Mr. Mehul Atul Shah (therein referred to as the "Purchaser/s"), along with registration receipt bearing number PLR/2444/2023+SDR +Index-ii.

All the said documents has been lost and not traceable by my client after his best effort.

That if any person/s claiming any right, title or claim, objection of whatsoever in nature pertaining to the ownership in respect of the said Land agreement is hereby called and contact with me/client, alongwith relevant documents, within 07 days of publication of this Public Notice, failing which, it will be presumed that there is no right, or claim by anyone and the same has been waived.

Dated this 12th day of February, 2026.

PRADEEP PANDEY (Advocate High Court)
Office: 3rd Floor, Andheri Court Bar Association, Andheri East, Mumbai-400069

STAR HOUSING FINANCE

Star hai toh bharosa hai

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : L45201MH2005PLC376046
नोंदणीकृत कार्यालय : ६०३, वेस्टर्न एज १, मेट्रो कॅश अँड कॅरीच्या वर, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६
ई मेल : compliance@starhfl.com संपर्क क्रमांक ८८२८०३६६१०

आयएनडी एएस एनबीएफसी (विभाग ३) अनुसार ३१ डिसेंबर २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांच्या स्थायी अलेखापरीक्षित वित्तीय निकालांचा उतारा

(रु. लाखात)

अ. क्र.	विवरण	तिमाही अखेर				नऊ महिने अखेर	वर्ष अखेर
		३१.१२.२०२५	३०.०९.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२५	३१.१२.२०२४	३१.०३.२०२५
		(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(अलेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)
१.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२,५८१.८४	२,५१४.९३	२,३४८.४७	७,२७८.०२	६,७०७.३२	९,४९६.२७
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (करपूर्व आणि अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी)	७६.६३	२३०.५९	२५०.५२	४८४.४४	१,०३५.६६	१,४१८.८०
३.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर पूर्व व अतिविशेष व असाधारण बाबी पश्चात)	७६.६३	२३०.५९	२५०.५२	४८४.४४	१,०३५.६६	१,४१८.८०
४.	कर पश्चात कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी पश्चात)	४९.२०	१७८.९९	२०३.८२	३६६.६१	८११.९७	१,१०९.९१
५.	कालावधीसाठी एकूण व्यापक उत्पन्न (करपश्चात) कालावधीसाठी नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (कर पश्चात) यांचा समावेश)	११.४८	१९५.६५	१६३.५६	३६३.३०	८२०.१२	१,०७१.७८
६.	प्र