

Date: 28.06.2022

ISIN: INE526R01010
SCRIP CODE: 539017
SCRIP ID: STARHFL
PAN NO. AAGCA1988C

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400001

Sub: Press Release

Ref: Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir / Madam,

We enclose herewith copies of the press release of the Company which is to be disseminated by 29th June, 2022 in different languages. The content of press release are converted in English language for explanation purpose.

This is for your information and records.

Thanking You
For Star Housing Finance Limited

S. R. Mehta

Shreyas Mehta
Company Secretary & Compliance Officer
M.NO: A38639



Encl: As above

PRESS RELEASE

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची पुणे क्षेत्रामध्ये उपस्थिती वाढवण्याची योजना

स्टार होम फायनान्स लिमिटेड या बीएसई सूचीबद्ध ग्रामीण केंद्रित हाऊसिंग फायनान्सिंग कंपनीचा ग्रामीण लोकांच्या गृहनिर्माण आर्थिक गरजांची पूर्तता करण्यासाठी त्यांच्या विस्तारीकरण धोरणाचा भाग म्हणून विद्यमान भौगोलिक क्षेत्रांमधील उपस्थिती अधिक वाढवण्याचा उद्देश आहे. पुण्यामधील विद्यमान उपस्थितीसह स्टार एचएफएलचा क्षेत्रातील इतर ठिकाणी उपस्थिती निर्माण करण्याचा मनसुबा आहे आणि त्यांनी प्रत्यक्ष व डिजिटल कार्यालयांच्या माध्यमातून पुढील १२ ते १८ महिन्यांमध्ये उपस्थिती निर्माण करण्यासाठी बारामती, महाड, पोलादपूर, पिंपरी-चिंचवड व नाशिक आणि अहमदनगर या ठिकाणांची निवड केली आहे.

कार्यरत झाल्यानंतर या ठिकाणांचे व्यवस्थापन हाऊसिंग फायनान्सचा अनुभव असण्यासोबत स्थानिक माहिती असलेल्या अधिका-यांकडून पाहिले जाईल. ज्यामुळे संभाव्य कर्जदाराला कमी खर्चिक गृहनिर्माण युनिट्सच्या रूपात स्वतःच्या मालकीचे घर खरेदी/वांधकाम करण्याप्रती कर्जसुविधा उपलब्ध होईल.

पुणे क्षेत्रातील स्टार एचएफएलचे व्यवसाय संचालक श्री. संदीप कदम म्हणाले, "पुणे क्षेत्र विशेषतः अनुकूल डेमोग्राफिक्स व सर्वोत्तम किफायतशीरपणासह परवडणा-या गृहनिर्माण क्षेत्रातील प्रबळ निवासी बाजारपेठ आहे. अर्ध शहरी व ग्रामीण भागांमध्ये वाढती मागणी आणि आर्थिक समावेशनासाठी त्वरित गरजेसह स्टार एचएफएलची पुणे क्षेत्रामध्ये उपस्थिती अधिक वाढवत या गरजेची पूर्तता करण्याची योजना आहे."

English Translation

Star Housing Finance Limited plans to expand presence in Pune region

Star Home Finance Limited, a BSE listed rural focused housing financing company, intends to penetrate deeper into existing geographies as part of its expansion strategy to meet the housing finance needs of the rural populace. With an existing presence in Pune, Star HFL intends to expand into other locations in the region, and has identified Baramati, Mahad, Poladpur, Nashik, Ahmednagar and Pimpri-Chinchwad locations to be present over the next 12-18 months through physical and digital offices.

These locations, post getting operational shall be manned with officers having housing finance experience and local know how thereby enabling credit access to prospective borrower towards purchase/construction of own home in the form of low-cost housing units

Mr. Sandeep Kadam, Business Director of Star HFL in Pune Region said "Pune region is a solid residential market, particularly in affordable housing space with favourable demographics and better affordability. With rising demand in semi urban and rural areas and an urgent need for financial inclusion, Star HFL plans to meet this need by expanding deeper in Pune region."

PRESS RELEASE

स्टार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची विदर्भ प्रदेशामध्ये उपस्थिती वाढवण्याची योजना

स्टार होम फायनान्स लिमिटेड या बीएसई सूचीबद्ध ग्रामीण केंद्रित हाऊसिंग फायनान्सिंग कंपनीचा ग्रामीण लोकांच्या गृहनिर्माण आर्थिक गरजांची पूर्तता करण्यासाठी त्यांच्या विस्तारीकरण धोरणाचा भाग म्हणून विद्यमान भौगोलिक क्षेत्रांमधील उपस्थिती अधिक वाढवण्याचा उद्देश आहे. अकोलामधील विद्यमान उपस्थितीसह स्टार एचएफएलचा प्रत्यक्ष व डिजिटल कार्यालयांच्या माध्यमातून हिंगोली, जळगाव व बुलढाणा अशा जवळच्या ठिकाणी उपस्थिती निर्माण करण्याचा मनसुबा आहे.

कार्यरत झाल्यानंतर या ठिकाणांचे व्यवस्थापन हाऊसिंग फायनान्सचा अनुभव असण्यासोबत स्थानिक माहिती असलेल्या अधिका-यांकडून पाहिले जाईल. ज्यामुळे संभाव्य कर्जदाराला कमी खर्चिक गृहनिर्माण युनिट्सच्या रूपात स्वतःच्या मालकीचे घर खरेदी/बांधकाम करण्याप्रती कर्जसुविधा उपलब्ध होईल.

विदर्भ प्रदेशासाठी व्यवसाय संचालक श्री. निलेश पंडे म्हणाले, "हे विस्तारीकरण विदर्भ क्षेत्रामध्ये आमची उपस्थिती वाढवण्याच्या दिशेने प्रयत्न आहे आणि यामधून घर खरेदी करू पाहणा-या ईडब्ल्यूएस व एलआयजी गटांना सक्षम करण्याप्रती आमचे स्वारस्य व कटिबद्धता दिसून येते. या शाखा आम्हाला विविध गृहकर्ज सोल्यूशन्स देत ईडब्ल्यूएस व एलआयजी विभागांच्या गृहनिर्माण आर्थिक गरजांसाठी एक-थांबा गंतव्य देण्यास सक्षम करतील. स्टार एचएफएलचा विश्वास आहे की, ग्रामीण केंद्रित गृहकर्ज उत्पादनांच्या माध्यमातून आम्ही आमच्या कार्यरत भौगोलिक क्षेत्रांमधील संभाव्य कर्जदारांच्या गृहनिर्माण आर्थिक गरजांची पूर्तता करू."

English Translation

Star Housing Finance Limited plans to expand presence in Vidarbha region

Star Home Finance Limited, a BSE listed rural focused housing financing company, intends to penetrate deeper into existing geographies as part of its expansion strategy to meet the housing finance needs of the rural populace. With an existing presence in Akola, Star HFL intends to expand into nearby locations such as Hingoli, Jalgaon & Buldhana through physical and digital offices.

These locations, post getting operational shall be manned with officers having housing finance experience and local know how thereby enabling credit access to prospective borrower towards purchase/construction of own home in the form of low-cost housing units

Further Mr. Nilesh Pande, Business Director for Vidarbha region said "This expansion is an effort to grow our footprint in Vidarbha region and it demonstrates our passion and commitment to empowering the EWS and LIG groups to buy a house. These branches will enable us to provide a one-stop shop for the housing financing needs of the EWS and LIG sectors by offering a variety of home loan solutions. Star HFL believes that through rural centric home loan products we shall be able to cater to the housing finance requirements of prospective borrowers in our operational geographies"

PRESS RELEASE

**தமிழ்நாட்டில் தனது இருப்பை விரிவுபடுத்த திட்டமிட்டுள்ள
ஸ்டார் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்**

BSE இல் பட்டியலிடப்பட்டுள்ள, கிராமப்புறங்களைமையமாகக் கொண்டு வீட்டு நிதி நிறுவனமான ஸ்டார் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட், கிராமப்புற மக்களின் வீட்டு நிதித் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்வதற்கான அதன் விரிவாக்க உத்தியின் ஒரு பகுதியாக, ஏற்கெனவே இருக்கும் செயல்படும் பகுதிகளில் மேலும் ஆழமாக ஊடுருவ திட்டமிட்டுள்ளது. சென்னையில் ஏற்கெனவே கால்பதித்துள்ள நிலையில், ஸ்டார் HFL காஞ்சிபுரம், வேலூர் மற்றும் மதுரை ஆகிய இடங்களில் நேரடி மற்றும் டிஜிட்டல் அலுவலகங்கள் மூலம் விரிவுபடுத்த உத்தேசித்துள்ளது.

இந்த இடங்கள், செயல்பாட்டிற்குப் பின், வீட்டுவசதி நிதியில் அனுபவம் கொண்ட மற்றும் உள்ளூர் குறித்து நன்கு அறிந்த அலுவலர்களைக் கொண்டு நிர்வகிக்கப்படவுள்ளது. இதன் மூலம் வருங்கால கடன் வாங்குபவருக்கு குறைந்த விலைவீடுகள் வடிவில் சொந்த வீட்டை வாங்குதல்/கட்டுமானம் செய்தல் ஆகியவற்றுக்கான கடன் அணுகலை செயல்படுத்தும்.

தமிழ்நாட்டிற்கான ஸ்டார் HFL இன் வணிக இயக்குனர் திரு. ராஜேஷ் கோபிநாத் அவர்கள், “தமிழ்நாடு இந்தியாவின் முக்கியப் பொருளாதார மாநிலங்களில் ஒன்றாகும், சமீபத்திய ஆண்டுகளில் ரியல் எஸ்டேட் உட்பட அனைத்துத் துறைகளிலும் இந்த மாநிலம் வளர்ச்சி அடைந்து வருகிறது. இத்தகைய பன்முக வளர்ச்சிகளின் விளைவாக, குடியிருப்பு வீடுகளுக்கான தேவை அனைத்து இடங்களிலும் அதிகரித்து வருகிறது, மேலும் புறநகர்ப்புற மற்றும் கிராமப்புறங்களில் குறிப்பிடத்தக்க வாய்ப்புகளை நாங்கள் காண்கிறோம், இது விரிவாக்கத்தின் அடிப்படையில் எங்களுக்கு ஒரு முக்கிய மூலோபாய தளமாக அமைகிறது. ஸ்டார் HFL வீட்டுக் கடன்களுக்கான அதிக தேவையை தொடர்ந்து அடையாளம் கண்டு வருகிறது, மேலும் போட்டியிடத்தக்க திட்டங்கள் மற்றும் சரியான நேரத்தில் வழங்கப்படும் சேவையின் மூலம் இந்தப் பகுதிகளில் அதன் தடத்தை விரிவுபடுத்துவதில் நம்பிக்கையுடன் உள்ளது”

English Translation

Star Housing Finance Limited plans to expand presence in Tamil Nadu

Star Home Finance Limited, a BSE listed rural focused housing financing company, intends to penetrate deeper into existing geographies as part of its expansion strategy to meet the housing finance needs of the rural populace. With an existing presence in Chennai, Star HFL intends to expand to Kancheepuram, Vellore and Madurai locations through physical and digital offices.

These locations, post getting HFL operational shall be manned with officers having housing finance experience and local know how thereby enabling credit access to prospective borrower towards purchase/construction of own home in the form of low-cost housing units

Further, Mr. Rajesh Gopinath Business Director of Star HFL for TN region said “Tamil Nadu is one of India's major state economies, with rebounding development in practically all sectors, including real estate, in recent years. As a result of such multi-faceted developments, demand for residential housing is increasing across locations, and we see significant prospects in the semi urban and rural regions, making it a vital strategic site for us in terms of expansion. Star HFL continues to witness high demand for home loans and is optimistic about expanding its footprint in these geographies through competitive products and timely service”

સ્ટાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ દક્ષિણ ગુજરાતમાં પોતાની હાજરી વધારવા વિચારી રહી છે

BSEમાં લિસ્ટેડ સ્ટાર હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ, ગ્રામીણ કેન્દ્રિત હાઉસિંગ ફાઇનાન્સિંગ કંપની છે, જે ગ્રામીણ લોકોની નિવાસ ધિરાણની જરૂરિયાતોને પહોંચી વળવા તેની વિસ્તરણ વ્યૂહરચનાના ભાગરૂપે હાલના ભૌગોલિક વિસ્તારોમાં વધુ ઊંડે સુધી પહોંચવા માગે છે. સુરતમાં હાલની હાજરી સાથે, સ્ટાર એચએફએલ દક્ષિણ ગુજરાતમાં અન્ય સ્થળોએ વિસ્તરણ કરવા માગે છે અને તેણે ઉમરગાંવ, વાપી, વલસાડ અને નવસારી સ્થાનોની ફિઝિકલ અને ડિજિટલ ઓફિસો દ્વારા આગામી 12-18 મહિનામાં હાજરી નોંધાવા માટે ઓળખ કરી છે.

આ સ્થાનો, ઓપરેશનલ થયા પછી નિવાસ ધિરાણનો અનુભવ ધરાવતા અને સ્થાનિક જાણકારી ધરાવતા અધિકારીઓ સાથે સંચાલિત કરવામાં આવશે જેથી સંભવિત કરજદારોને ઓછા ખર્ચે હાઉસિંગ એકમોના સ્વરૂપમાં પોતાના ઘરની ખરીદી/બાંધકામ માટે ધિરાણનો લાભ આપી શકાય.

દક્ષિણ ગુજરાતમાં સ્ટાર એચએફએલના બિઝનેસ ડિરેક્ટર શ્રી મોહન તાયડેએ જણાવ્યું હતું કે “દક્ષિણ ગુજરાત એક નક્કર રહેણાંક બજાર છે, ખાસ કરીને અનુકૂળ વસ્તી વિષયક અને પરવડે તેવી હાઉસિંગ જગ્યા ધરાવે છે. અર્ધ શહેરી અને ગ્રામીણ વિસ્તારોમાં વધતી માંગ અને નાણાકીય સમાવેશીતાની તાત્કાલિક જરૂરિયાત સાથે, સ્ટાર એચએફએલ દક્ષિણ ગુજરાતમાં વધુ ઊંડાણપૂર્વક વિસ્તરણ કરીને આ જરૂરિયાતને પહોંચી વળવાની યોજના ધરાવે છે.”

English Translation

Star Housing Finance Limited plans to expand presence in Southern Gujarat

Star Home Finance Limited, a BSE listed rural focused housing financing company, intends to penetrate deeper into existing geographies as part of its expansion strategy to meet the housing finance needs of the rural populace. With an existing presence in Surat, Star HFL intends to expand into other locations in Southern Gujarat, and has identified Umargaon, Vapi, Valsad and Navsari locations to be present over the next 12-18 months through physical and digital offices.

These locations, post getting operational shall be manned with officers having housing finance experience and local know how thereby enabling credit access to prospective borrower towards purchase/construction of own home in the form of low-cost housing units

Mr. Mohan Tayade Business Director of Star HFL in Southern Gujarat said “Southern Gujarat is a solid residential market, particularly in affordable housing space with favourable demographics and better affordability. With rising demand in semi urban and rural areas and an urgent need for financial inclusion, Star HFL plans to meet this need by expanding deeper in Southern Gujarat.”